**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**СОВЕТСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**КАЛАЧЕЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от «19» мая 2023г. №39

С. Советское.

**О внесении изменений в постановление администрации Советского сельского поселения Калачеевского муниципального района Воронежской области от 19.02.2016 №18 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление в собственность, аренду земельного участка, находящегося в муниципальной собственности на торгах» (в редакции постановлений от 07.06.2016 № 63, от 14.12.2016 № 108, от 06.12.2017 № 38, от 11.02.2019 № 5, от 05.12.2022 г. №48)**

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», постановлением Правительства Российской Федерации от 09.04.2022 № 629 «Об особенностях регулирования земельных отношений в Российской Федерации в 2022 году», в целях повышения качества исполнения и доступности результатов предоставления муниципальных услуг на территории Советского  сельского поселения и приведения нормативного правового акта в соответствие с действующим законодательством РФ, администрация Советского сельского поселения Калачеевского муниципального района п о с т а н о в л я е т:

1. Внести в постановление администрации Советского сельского поселения Калачеевского муниципального района Воронежской области от 19.02.2016 № 18«Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление в собственность, аренду земельного участка, находящегося в муниципальной собственности на торгах» (в редакции постановлений от 07.06.2016 № 63, от 14.12.2016 № 108, от 06.12.2017 № 38, от 11.02.2019 № 5, от 05.12.2022 г. №48) следующие изменения:

1.1. В административном регламенте по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление в собственность, аренду земельного участка, находящегося в муниципальной собственности на торгах» (далее- Административный регламент):

1.1.1. Подпункт 4 пункта 2.8.1. Административного регламента изложить в следующей редакции:

«4) в отношении земельного участка отсутствует информация о возможности подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (за исключением сетей электроснабжения), за исключением случаев, если в соответствии с разрешенным использованием земельного участка не предусматривается возможность строительства зданий, сооружений;».

1.1.2. Абзац 5 пункта 3.1.1. Административного регламента изложить в следующей редакции:

« - получение информации о возможности подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (за исключением сетей электроснабжения), предусмотренной законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, если наличие таких условий является обязательным условием для проведения аукциона, за исключением случаев, если земельный участок не может быть предметом аукциона в случаях установленных законодательством;».

1.1.3. Подпункт 3.2.4 пункта 3.2 Административного регламента изложить в следующей редакции:

«3.2.4. Получение технических условий подключения (технологического присоединения) объектов к сетям инженерно-технического обеспечения (за исключением сетей электроснабжения), если наличие таких условий является обязательным условием для проведения аукциона, в случаях, установленных законодательством.».

2 Настоящее постановление опубликовать в Вестнике муниципальных правовых актов Советского сельского поселения Калачеевского муниципального района и разместить на официальном сайте администрации поселения в сети интернет.

3. Контроль за исполнением данного постановления оставляю за собой.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Глава Советского сельского поселения |  | С.В. Дубровин |