Совет народных депутатов

Советского сельского поселения

Калачеевского муниципального района

Воронежской области

РЕШЕНИЕ

от «20» ноября 2023г. №170

с. Советское

**О внесении изменений в решение от 14.02.2022 г.**

**№ 61 Совета народных депутатов Советского сельского поселения Калачеевского муниципального района Воронежской области «Об утверждении Перечня индикаторов риска нарушения обязательных требований при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Советского сельского поселения Калачеевского муниципального района» (в редакции от 21.08.2023г. №151)**

В целях приведения нормативных правовых актов в соответствие с действующим законодательством, Совет народных депутатов Советского сельского поселения Калачеевского района Воронежской области р е ш и л:

1. Внести изменение в решение Совета народных депутатов Советского сельского поселения Калачеевского муниципального района Воронежской области от 14.02.2022г. №61 «Об утверждении Перечня индикаторов риска нарушения обязательных требований при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Советского сельского поселения Калачеевского муниципального района» (в редакции от 21.08.2023 г.№151) следующие изменения:

1.1. Приложение к решению «Перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Советского сельского поселения Калачеевского муниципального района» изложить в новой редакции, согласно приложению к настоящему решению.

2. Опубликовать настоящее решение в Вестнике муниципальных правовых актов Советского сельского поселения Калачеевского муниципального района Воронежской области и разместить на официальном сайте администрации Советского сельского поселения Калачеевского муниципального района в сети «Интернет»

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой

Глава Советского сельского поселения С.В. Дубровин

Приложение

к решению Совета народных депутатов Советского сельского поселения Калачеевского муниципального района Воронежской области от

«20» ноября 2023г. №170

Перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Советского сельского поселения Калачеевского муниципального района

Индикаторами риска нарушения обязательных требований при осуществлении муниципального жилищного контроля (далее – индикаторы риска) устанавливаются:

1. Поступление в орган муниципального жилищного контроля в течение трех месяцев подряд двух и более протоколов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, в котором есть жилые помещения муниципального жилищного фонда, содержащих решения по аналогичным вопросам повестки дня.

2. Выявление в платежных документах на оплату жилищно-коммунальных услуг, размещенных в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства, сведений об увеличении размера платы за коммунальную услугу "отопление" более чем на 30% по сравнению с предыдущим аналогичным расчетным периодом.

3. Выявление в платежных документах на оплату жилищно-коммунальных услуг, размещенных в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства, сведений об увеличении размера платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества собственников помещений многоквартирного дома, более чем на 50% по сравнению с предыдущим аналогичным расчетным периодом.

4. Неоднократные (два и более) случаи аварий, произошедшие на одном и том же объекте муниципального жилищного контроля, в течение трех месяцев подряд.

5. Размещение в средствах массовой информации, информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" в течение одного месяца трех и более отрицательных отзывов о качестве предоставляемых услуг.