РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

АДМИНИСТРАЦИЯ

Советского СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

КАЛАЧЕЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «10» декабря 2024 г. № 64

с. Советское

**О внесении изменений в отдельные постановления администрации Советского сельского поселения Калачеевского муниципального района**

**Воронежской области**

В соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», постановлением Правительства РФ от 20.07.2021 № 1228 «Об утверждении правил разработки и утверждения административных регламентов предоставления государственных услуг, о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых актов и отдельных положений актов Правительства Российской Федерации», Законом Воронежской области от 21.10.2024 № 112-ОЗ «О развитии ответственного ведения бизнеса на территории Воронежской области», Уставом Советского сельского поселения Калачеевского муниципального района Воронежской области администрация Советского сельского поселения Калачеевского муниципального района Воронежской области постановляет:

1. Внести в отдельные постановления администрации Советского сельского поселения Калачеевского муниципального района Воронежской области следующие изменения:

1.1. В постановление администрации Советского сельского поселения от 19.02.2016 г. № 17 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, без проведения торгов» на территории Советского сельского поселения Калачеевского муниципального района Воронежской области» (в ред. пост. от 07.06.2016 № 62, от 14.12.2016 № 107, от 26.02.2019 № 11, от 29.04.2019 № 55, от 25.02.2021 № 14, от 28.03.2022 № 12, от 19.12.2022 № 74, от 19.05.2023 № 36, от 26.06.2023 № 48, от 28.11.2023 № 75, от 14.12.2023 № 81, от 25.03.2024 № 20, от 19.06.2024 № 39, от 07.10.2024 № 48, от 11.11.2024 № 53):

1.1.1. Дополнить Административный регламент после пункта 7.1. новым пунктом 7.1.1. следующего содержания:

«7.1.1. В случае обращения ответственной организации, признанной таковой в соответствии с Законом Воронежской области от 21.10.2024 № 112-ОЗ «О развитии ответственного ведения бизнеса на территории Воронежской области» (далее – ответственная организация), срок предоставления варианта Муниципальной услуги, предусмотренного пунктом 20.2. Административного регламента (предоставление земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование без проведения торгов) и выдачи (направления) ее результатов инвестору составляет 5 (пять) рабочих дней со дня получения документов Администрацией.

Указанный срок предоставления Муниципальной услуги применяется при наличии возможности получения документов и информации, подлежащей истребованию в порядке межведомственного информационного взаимодействия в течение двух рабочих дней.

В случае неполучения документов и информации в порядке межведомственного информационного взаимодействия в течение двух рабочих дней, Муниципальная услуга предоставляется в срок, установленный пунктом 7.1. настоящего Административного регламента.

Статус заявителя как ответственной организации подтверждается выпиской из Реестра ответственных организаций Воронежской области, предоставляемой Заявителем при обращении за Муниципальной услугой.».

1.2. В постановление администрации Советского сельского поселения от 19.02.2016 г. № 18 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельного участка, находящегося в муниципальной собственности на торгах» на территории Советского сельского поселения Калачеевского муниципального района Воронежской области» (в ред. пост. от 07.06.2016 № 63, от 14.12.2016 № 108, от 06.12.2017 № 38, от 11.02.2019 № 5, от 05.12.2022 № 48, от 19.05.2023 № 39, от 25.03.2024 № 21, от 11.11.2024 № 53):

1.2.1. Дополнить Административный регламент после пункта 7.1. новым пунктом 7.1.1. следующего содержания:

«7.1.1. В случае обращения ответственной организации, признанной таковой в соответствии с Законом Воронежской области от 21.10.2024 № 112-ОЗ «О развитии ответственного ведения бизнеса на территории Воронежской области» (далее – ответственная организация), срок предоставления Муниципальной услуги (в части принятия решения о проведении аукциона, получения информации о возможности технологического присоединения объекта капитального строительства к инженерным сетям, определения рыночной стоимости), а также выдачи (направления) результатов Муниципальной услуги составляет 45 (сорок пять) рабочих дней со дня получения документов Администрацией, при соблюдении сроков, установленных статьей 39.11 Земельного кодекса РФ.

В указанном случае подготовка проекта договора аренды по результатам торгов и направление его на подписание осуществляется в течение 5 рабочих дней, но не ранее 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона. Заключение договора допускается не ранее чем через 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Статус заявителя как ответственной организации подтверждается выпиской из Реестра ответственных организаций Воронежской области, предоставляемой Заявителем при обращении за Муниципальной услугой.».

1.3. В постановление администрации Советского сельского поселения Калачеевского муниципального района Воронежской области от 02.06.2016 г. № 54 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на производство земляных работ» на территории Советского сельского поселения Калачеевского муниципального района Воронежской области» (в редакции от 27.05.2019 № 59, от 19.12.2022 № 72, от 22.07.2024 № 42, от 11.11.2024 № 53):

1.3.1. Подпункт 7.1.4. пункта 7.1. раздела II административного регламента изложить в следующей редакции:

«7.1.4. В случае обращения ответственной организации, признанной таковой в соответствии с Законом Воронежской области от 21.10.2024 № 112-ОЗ «О развитии ответственного ведения бизнеса на территории Воронежской области» (далее – ответственная организация), срок предоставления Муниципальной услуги, указанный в пунктах 6.1.1, 6.1.4. настоящего Административного регламента составляет 3 (три) рабочих дня со дня регистрации документов в Администрации.

Указанный срок предоставления Муниципальной услуги применяется при наличии возможности получения документов и информации, подлежащей истребованию в порядке межведомственного информационного взаимодействия, в течение одного рабочего дня. В случае неполучения документов и информации в порядке межведомственного информационного взаимодействия в течение одного рабочего дня, Муниципальная услуга предоставляется в срок, установленный пп.7.1.1. настоящего Административного регламента.

Срок рассмотрения документов и выдачи (направления) результата услуги в случае, указанном в пп.6.1.2 настоящего Административного регламента, – в день обращения.

Статус заявителя как ответственной организации подтверждается выпиской из Реестра ответственных организаций Воронежской области, предоставляемой Заявителем при обращении за Муниципальной услугой.».

1.4. В постановление администрации Советского сельского поселения от 27.04.2024 года № 29 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» на территории Советского сельского поселения Калачеевского муниципального района Воронежской области»:

1.4.1. Дополнить Административный регламент после пункта 7.1. новым пунктом 7.1.1. следующего содержания:

«7.1.1. В случае обращения ответственной организации, признанной таковой в соответствии с Законом Воронежской области от 21.10.2024 № 112-ОЗ «О развитии ответственного ведения бизнеса на территории Воронежской области» (далее – ответственная организация), срок предоставления Муниципальной услуги составляет 40 (сорок) рабочих дней со дня получения документов Администрацией.

Совокупный срок исполнения административных процедур, установленных настоящим Административным регламентом, не должен превышать 40 (сорок) рабочих дней со дня поступления в Администрацию документов от Заявителя.

Статус заявителя как ответственной организации подтверждается выпиской из Реестра ответственных организаций Воронежской области, предоставляемой Заявителем при обращении за Муниципальной услугой.».

1.5. В постановление администрации Советского сельского поселения от 27.04.2024 года № 30 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» на территории Советского сельского поселения Калачеевского муниципального района Воронежской области»:

1.5.1. Дополнить Административный регламент после пункта 7.1. новым пунктом 7.1.1. следующего содержания:

«7.1.1. В случае обращения ответственной организации, признанной таковой в соответствии с Законом Воронежской области от 21.10.2024 № 112-ОЗ «О развитии ответственного ведения бизнеса на территории Воронежской области» (далее – ответственная организация), срок предоставления Муниципальной услуги составляет 40 (сорок) рабочих дней со дня регистрации заявления и документов в МФЦ, на ЕПГУ, РПГУ, в администрации.

Совокупный срок исполнения административных процедур, установленных настоящим Административным регламентом, не должен превышать 40 (сорок) рабочих дней.

Статус заявителя как ответственной организации подтверждается выпиской из Реестра ответственных организаций Воронежской области, предоставляемой Заявителем при обращении за Муниципальной услугой.».

2. Настоящее постановление опубликовать в Вестнике муниципальных правовых актов Советского сельского поселения Калачеевского муниципального района Воронежской области.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Советского сельского поселения С.В. Дубровин